



Bachelor Seminar - Sommersemester 2026

Aktuelle Fragen der Stadt- und Regional-Ökonomik

- Um die Seminarleistung zu erbringen, muss eine Seminararbeit (15 Seiten +/- 10%) angefertigt und ein Referat (ca. 30 - 45 Minuten, inklusive Diskussion) gehalten werden.
- Anzufertigen ist ebenfalls ein maximal 2 Seiten umfassendes Handout, welches einerseits die Kernaufgaben des Referats präzise zusammenfasst und andererseits diskussionswürdige und kritische Aspekte des Themas für die Diskussion nennt. Dieses Thesenblatt kann in Stichworten formuliert sein.
- Der Abgabetermin für die schriftlichen Seminararbeiten wird Anfang/Mitte Juni 2026 liegen und noch bekannt gegeben. (Die Abgabe der Seminararbeit erfolgt als PDF per Mail.)
- Das Seminar wird als Blockveranstaltung in Präsenz Mitte/Ende Juni 2026 abgehalten. Eine aktive Beteiligung an der Diskussion aller Themen in der Seminarveranstaltung wird erwartet.



Seminarthemen

Thema 1: Eine ökonomische Analyse steigender Hauspreise

Himmelberg, Charles, Christopher Mayer & Todd Sinai (2005): *Assessing High House Prices: Bubbles, Fundamentals and Misperceptions*. Journal of Economic Perspectives, 19(4), 67-92.

Thema 2: Der Zusammenhang von Baukosten und Hauspreisen

Potter, Brian & Chad Syverson (2025): *Building Costs and House Prices*. Journal of Economic Perspectives, 39(3), 67-86.

Thema 3: Öffentliche Überzeugungen und ihre Bedeutung für das Wohnungsangebot

Elmendorf, Christopher S., Clayton Nall & Stan Oklobdzija (2025): *The Folk Economics of Housing*. Journal of Economic Perspectives, 39(3), 45-66.

Thema 4: Homeoffice und Mobilität: Eine ökonomische Analyse

Brueckner, Jan K. (2026): *Fully Remote Work and Interstate Migration: Causal Evidence from the American Community Survey*. Working Paper.